

Communiqué de presse

Indigo Group S.A. - Résultats du premier semestre 2023
Performance solide au 1^{er} semestre 2023 et fondamentaux robustes

Chiffres Clés¹

(en millions d'euros)	S1-2022	S1-2023	Var. à cours de change courants (%)	Var. à cours de change constants (%)
Chiffre d'affaires	344,5	411,8	+19,5%	+20,0%
EBITDA	175,6	182,0	+3,7%	+3,7%
% Marge	51,0%	44,2%	-680pts	-690pts
Résultat opérationnel	69,8	72,7	+4,1%	+4,0%
Résultat net - part du Groupe	18,0	19,4	+7,4%	+7,4%
<i>Free Cash-Flow IFRS</i>	88,4	110,0	+24,5%	
<i>Cash Conversion ratio IFRS</i>	52,2%	62,6%	+1040 pts	
Endettement financier net IFRS	(2 064,6)	(2 225,6)	+7,8%	

Sébastien FRAISSE, Président du Directoire d'Indigo Group, déclare :

Au premier semestre 2023, grâce à l'engagement de ses collaborateurs et à la solidité de son modèle économique centré sur les actifs en infrastructure et les géographies où il est leader, le Groupe a pu profiter d'un contexte de marché stabilisé à des niveaux pre-Covid.

L'acquisition de Parkia, signée sous conditions suspensives le 29 juillet 2023, devrait renforcer la position d'Indigo sur le marché espagnol tout en augmentant la durée moyenne de son portefeuille d'actifs : en cela, elle illustre parfaitement les ambitions stratégiques du Groupe. L'acquisition de BePark finalisée le 31 mai 2023 permet quant à elle de mieux cibler la clientèle entreprise, qui est une composante importante de la performance des marchés matures.

Sur la zone Amériques, le nouvel ensemble Indigo Brésil issu du rapprochement avec Parebem a connu, sur ce premier semestre, de nombreux succès commerciaux en plus d'une reprise soutenue, ce qui atteste de la pertinence de l'opération ainsi que de la réussite du chantier d'intégration.

¹ Chiffres consolidés *Global Proportionate* (à l'exception du *Free Cash-Flow*, du *Cash Conversion Ratio* et de l'Endettement financier net présentés selon le référentiel IFRS). Les chiffres clés IFRS sont disponibles en fin de communiqué de Presse.

Indigo Group

Société Anonyme à Directoire et Conseil de Surveillance au capital de 160 044 282 Euros
 Siège Social : Tour Voltaire - 1 place des Degrés
 92800 PUTEAUX
 800 348 146 RCS Nanterre
www.group-indigo.com



En parallèle, le Groupe a accéléré sa stratégie de digitalisation à travers une forte progression de sa plateforme Indigo Neo, qui s'est ouverte à de nouveaux pays et services lors du premier semestre 2023, notamment au Luxembourg, en Suisse et au Brésil.

Enfin, la Direction dédiée aux enjeux de la Mutation Urbaine a progressé sur le déploiement de solutions favorisant la mobilité douce et verte avec le déploiement de nombreux Cycloparks et bornes de recharge électrique, tout en continuant à étudier la transformation de certaines surfaces des parkings du Groupe en les adaptant à de nouvelles activités, telles que la logistique urbaine ou le stockage.

Fort de cette performance solide au premier semestre et à la lecture des premiers indicateurs estivaux, le Groupe aborde le second semestre en confiance avec des fondamentaux robustes, reconnu par Standard & Poor's qui a relevé en mai dernier la notation du Groupe de BBB- à BBB perspective stable. Toutefois, dans un contexte de marché marqué par une augmentation des taux d'intérêt, il poursuivra une gestion prudente de ses actifs et de son passif en veillant à préserver son rating Investment Grade.

En cumulé au 30 juin 2023, le chiffre d'affaires consolidé *Global Proportionate* s'élève à 411,8 millions d'euros pour le Groupe, en croissance de 68,7 millions d'euros par rapport au premier semestre 2022 à cours de change constants. Hors contribution de Parebem (intégré dans les comptes consolidés à partir du 31 août 2022), la croissance du chiffre d'affaires par rapport au premier semestre 2022 à cours de change constant s'élève à 13,1%.

Au premier semestre 2023, le Groupe a dégagé un *Cash Conversion Ratio (Free Cash-Flow / EBITDA)* en IFRS de 62,6%, en nette amélioration par rapport au premier semestre 2022 (52,2%) qui était impacté défavorablement par la variation du Besoin en Fonds de Roulement avec la reprise post-Covid19.

Indigo Group a conservé un niveau élevé de liquidité et confirme sa politique de financement prudente, notamment grâce à l'absence de besoins de financement avant 2025 et à une trésorerie² de 137 millions d'euros au 30 juin 2023 (contre 271 millions d'euros au 31 décembre 2022 et 177 millions d'euros au 30 juin 2022). La ligne de crédit renouvelable (« RCF ») multidevises sustainability linked d'un montant de 300 millions d'euros avec une échéance initiale de juillet 2027 a été étendue à juillet 2028 avec l'approbation des banques, (restant encore une option de prolongation additionnelle d'un an à activer).

Le 5 mai 2023, S&P Global Ratings a relevé la note d'Indigo Group de BBB- à BBB perspective stable, renforçant son positionnement dans la catégorie Investment Grade. Cette amélioration de notation témoigne de la forte résilience du portefeuille d'actifs d'Indigo et conforte le plan stratégique mis en œuvre depuis le début de la crise sanitaire. Elle souligne également la politique financière prudente tant en termes de gestion de sa dette nette que de sa politique de dividendes.

En France, la Ville de Paris a renouvelé sa confiance à Indigo en lui confiant pour dix années supplémentaires la concession de cinq parkings situés sur la rive gauche de la Seine : gare d'Austerlitz (345 places), Bords de Seine (390 places), bibliothèque François Mitterrand (1 018 places), université Diderot (498 places) et Watt (604 places). Dans le cadre de cet appel d'offre groupé, Indigo a également remporté la concession du parking Van Gogh (183 places) situé

² Disponibilités et équivalents de trésorerie

Indigo Group

Société Anonyme à Directoire et Conseil de Surveillance au capital de 160 044 282 Euros
Siège Social : Tour Voltaire - 1 place des Degrés
92800 PUTEAUX
800 348 146 RCS Nanterre
www.group-indigo.com



sur l'autre rive et précédemment exploité par SAEMES. Le contrat de concession avec la ville de Noisy-le-Grand a été renouvelé et prévoit pour une durée de 8 ans l'exploitation de 5 parcs de stationnement (1 800 places), ainsi que la gestion et le contrôle de la voirie (4 500 places). Au titre des baux avec des propriétaires privés, le Groupe a signé un bail d'une durée de 10 ans avec Apsys pour un nouveau parking dans le centre de Bordeaux (projet Canopia, 750 places).

En Europe, le groupe Indigo, a renforcé sa présence sur le segment B2B en s'associant avec l'opérateur de parkings BePark par l'intermédiaire d'une prise de participation majoritaire à hauteur de 60,2% le 31 mai 2023. BePark est un acteur dans le domaine du stationnement ayant créé un vaste réseau en Belgique, mais aussi au Luxembourg et en France. Par ailleurs, Indigo Group a signé le 29 juillet 2023 un accord pour le rachat de l'opérateur Parkia. Cette acquisition, qui sous réserve de levée des conditions suspensives réunira les troisième et quatrième acteurs en nombre de places opérées sur le territoire espagnol, permettra de consolider la position concurrentielle du Groupe dans le pays. Toujours en Espagne, Indigo a également finalisé l'acquisition en pleine propriété du parking Hernan Cortes à Saragosse (292 places).

En Amérique du Nord, Indigo Canada a remporté un contrat de gestion de 7 ans avec la municipalité de Kelowna pour un début d'activité au 1er juillet 2023. Ce sera le plus gros contrat de voirie canadien avec 30 stationnements et 4 500 places.

En Amérique du Sud, Indigo Group a annoncé le 3 mai 2023 la prise de contrôle majoritaire de City Parking en Colombie, via l'augmentation de sa participation dans cette filiale de 50% à 87,5%. Au Brésil, Indigo a obtenu la gestion de plusieurs parcs de stationnement, notamment sur le segment des sites de loisirs comme à Sao Paulo avec le Parc Zoologique et le Jardin Botanique ou à Rio Quente avec Hot Park. Sur le segment des centres commerciaux, Indigo Brésil a également remporté le contrat de gestion du principal centre commercial de la ville de Sao Luis (capitale de l'État du Maranhão).

Le pôle Mutations Urbaines a aussi contribué positivement à l'évolution du Groupe. Au cours du premier semestre 2023, 18 Cycloparcs ont été livrés pour un total d'un peu plus de 1 200 places de stationnement sécurisé pour vélos, ce qui porte leur nombre à 62 pour plus de 3 200 places. Sur la même période, Smovengo, opérateur du service Vélib, a comptabilisé 23,6 millions de courses (dont 57% en vélos à assistance électrique), soit 2,2 millions de plus qu'au premier semestre 2022. Le nombre d'abonnés Vélib à fin juin 2023 s'élève à 403 000, soit 40 000 de plus qu'à fin juin 2022. En ce qui concerne la recharge des véhicules électriques, au 30 juin 2023, Indigo possède environ 3 200 points de charge standard en service dans ses parcs sous gestion (dont plus de 2 500 en France et 600 en Belgique). De plus, 1 800 points de charge financés par des tiers sont également en service dans les parcs Indigo aux Amériques et en Europe.

Les comptes consolidés semestriels résumés audités du Groupe du Groupe au 30 juin 2023 sont disponibles en français et en anglais sur le site internet www.group-indigo.com dans la rubrique Investisseurs / Résultats financiers.

Indigo Group

Société Anonyme à Directoire et Conseil de Surveillance au capital de 160 044 282 Euros

Siège Social : Tour Voltaire - 1 place des Degrés

92800 PUTEAUX

800 348 146 RCS Nanterre

www.group-indigo.com

Chiffres Clés en IFRS

(en millions d'euros)	S1-2022	S1-2023	Var. à cours de change courants (%)	Var. à cours de change constants (%)
Chiffre d'affaires	325,8	391,1	+20,1%	+20,4%
EBITDA	169,4	175,7	+3,7%	+3,8%
% Marge	52,0%	44,9%	-710 pts	-720 pts
Résultat opérationnel	68,2	70,2	+3,0%	+2,9%
Résultat net - part du Groupe	18,0	19,4	+7,4%	+7,4%
Free Cash-Flow	88,4	110,0	+24,5%	
Cash Conversion ratio	52,2%	62,6%	+1040 pts	
Endettement financier net	(2 064,6)	(2 225,6)	+7,8%	

Indigo Group

Contact analystes / investisseurs :

Mathieu Barnavon
ir@group-indigo.com

Contact presse :

Benjamin Voron
benjamin.voron@group-indigo.com

A propos des données financières publiées

Afin d'améliorer la lisibilité et la présentation de sa performance, le Groupe présente des données opérationnelles (chiffre d'affaires, EBITDA, Résultat Opérationnel) qualifiées de « *Global Proportionate* » (GP), se définissent comme les données consolidées IFRS présentées dans les états financiers statutaires consolidés du Groupe, ajustées de la quote-part de la contribution des activités du Groupe dans les co-entreprises qu'il détient (principalement en Colombie et en France, dans Smovengo), comme si elles étaient consolidées par intégration proportionnelle et non par la méthode de la mise en équivalence, cette dernière étant appliquée pour la préparation des comptes consolidés conformément à la norme IFRS. Pour plus d'informations sur les données financières et opérationnelles publiées, vous pouvez cliquer sur le lien suivant : <https://www.group-indigo.com/fr/informations-donnees/>

A propos d'Indigo Group S.A.

La société Indigo Group, qui détient près de 100% du capital d'Indigo Infra, d'Indigo Neo et d'INDIGO®weel, est un acteur mondial et global du stationnement et de la mobilité urbaine, qui gère plus de 1,4 million de places de stationnement et leurs services associés dans 9 pays.

Indigo Group est indirectement détenu par Crédit Agricole Assurances à hauteur de 49,2%, par Vauban Infrastructure Partners à hauteur de 34,3%, par MR Infrastructure Investment

Indigo Group

Société Anonyme à Directoire et Conseil de Surveillance au capital de 160 044 282 Euros
Siège Social : Tour Voltaire - 1 place des Degrés
92800 PUTEAUX
800 348 146 RCS Nanterre
www.group-indigo.com



(Meag) à hauteur de 14,9%, à hauteur de 0,2% en autocontrôle et pour le solde par le management du Groupe.

www.group-indigo.com

Avertissement

Les informations contenues dans le présent document ont été incluses de bonne foi, mais sont uniquement destinées à des fins d'information générale. Toutes les précautions raisonnables ont été prises pour s'assurer que les informations contenues dans le présent document ne sont pas fausses ou trompeuses. Elles ne doivent pas être utilisées à des fins spécifiques et aucune déclaration ou garantie n'est donnée quant à leur exactitude ou leur exhaustivité. Ce communiqué doit être lu conjointement avec les informations sur Indigo Group S.A. (la « Société ») publiées sur son site internet à l'adresse www.group-indigo.com. Le présent communiqué ne constitue pas une offre ou une invitation à vendre ou à émettre, ni une sollicitation d'une offre d'achat ou de souscription de valeurs mobilières, et n'en fait pas partie. Son élaboration ne constitue pas une recommandation concernant les valeurs mobilières. Rien dans le présent document ne peut servir de base à la conclusion d'un contrat ou d'un accord.

Le présent document peut contenir des objectifs et des déclarations prospectives concernant la situation financière, les résultats d'exploitation, les activités commerciales et la stratégie d'expansion de la Société. Bien que fondés sur des hypothèses raisonnables, ces objectifs et déclarations sont soumis à de nombreux risques et incertitudes, y compris des éléments que la Société ne connaît pas encore ou qu'elle ne considère pas actuellement comme importants, et il ne peut y avoir aucune garantie que les événements prévus se produiront ou que les objectifs fixés seront effectivement atteints. Toutes les déclarations prévisionnelles sont les attentes actuelles de la direction de la Société concernant des événements futurs et sont soumises à un certain nombre de facteurs et d'incertitudes qui pourraient faire en sorte que les résultats réels diffèrent sensiblement de ceux décrits dans les déclarations prévisionnelles. Les informations ne sont valables qu'au moment de leur rédaction et la Société n'assume aucune obligation de mettre à jour ou de réviser les objectifs sur la base de nouvelles informations ou d'événements futurs ou autres, sous réserve des réglementations applicables. Des informations complémentaires sur les facteurs et les risques qui pourraient avoir un impact sur les résultats financiers de la Société sont contenues dans les documents déposés par le Groupe auprès de l'Autorité des Marchés Financiers et disponibles sur son site internet à l'adresse www.group-indigo.com.

Ni la Société, ni aucune société affiliée, ni ses dirigeants ou employés ne peuvent être tenus responsables de toute perte, dommage ou dépense résultant de l'accès ou de l'utilisation du présent document, y compris, sans limitation, toute perte de profit, toute perte indirecte, fortuite ou consécutive.

Aucune reproduction d'une partie quelconque du présent document ne peut être vendue ou distribuée à des fins commerciales, ni modifiée.

Indigo Group

Société Anonyme à Directoire et Conseil de Surveillance au capital de 160 044 282 Euros

Siège Social : Tour Voltaire - 1 place des Degrés

92800 PUTEAUX

800 348 146 RCS Nanterre

www.group-indigo.com